

**ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
13/2014.(X.09.)ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELETE**

**A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól**

Őr Község Önkormányzata Képviselő-Testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51.§ (5) , valamint 143.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdés 3.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli.

**1. A rendelet hatálya**

**1.§.**

(1)A rendelet tárgyi hatálya Őr Község közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra, személyi hatálya azok tulajdonosaira ( használóira, kezelőire ) terjed ki.

**2. Értelmező  
rendelkezések**

**2.§.**

E rendelet alkalmazásában

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§.13.pontjában meghatározott terület
- b) közterület elnevezése: A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.)Kormány rendelet 2.§(3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) házszám: a bel-és külterületi ingatlanoknak közterületre megállapított sorszáma. olyan számmal,vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel ,amely az ingatlan nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik ,és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**3.A közterületek elnevezésére, megváltoztatására vonatkozó szabályok**

**3.§.**

- (1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú utakat.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) Közterületet elnevezni olyan természetes személyről lehet
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
  - c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult községünk fejlődéséhez,
- (4)A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből,és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út,utca,tér,köz,sor stb.)áll.
- (5) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (6)Külterületi ingatlant -közterületi elnevezés hiányában-helyrajzi számmal kell jelölni.

**4.§.**

- (1) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a

földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(3) Ha egy közterület községszűrés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek más nevet kell adni.

(4) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(6) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

## 5.§.

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) A közterület elnevezésére, illetve elnevezésének megváltoztatására bárki tehet javaslatot.

(3) A közterület nevét megváltoztatni különösen az alábbi esetekben lehet:

a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltőek és a névazonosság másként nem kezelhető,

b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,

c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő.

(4) A közterület megszűnésével külön Képviselő-testületi döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(5) A közterületnév megállapításáról, illetve megváltoztatásáról tájékoztatni kell a lakosságot, az illetékes postai, közlekedési, katasztrófavédelmi, ingatlan-nyilvántartó szervezetet, a rendőrséget, a tűzoltóságot, az országos mentőszolgálat illetékes szerveit, valamint a közüzemi és díjbeszedő vállalatokat.

(6) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a polgármesteri hivatal végzi.

(7) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(8) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembe vételével kell elhelyezni.

## 4. Házzámozásra vonatkozó szabályok

### 6.§.

(1) A névvel ellátott közterületen a beépített és a beépítetlen építési telkeket házzámmal kell ellátni.

(2) A házzám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az ABC betűje.

(3) A házzámozás belterületen, egyéb belterületen a község központjától kivezető utcák esetében a központtól kezdődően, míg a község központjától távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni.

(4) A külterületi lakott hely, illetőleg az általánostól eltérő jellegű beépítettségű közterület ingatlanainak a számozása a (3) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.

(5) Az (2) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.

(6) Az ingatlanok házzámának megállapítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A képviselő-testület e hatáskörének gyakorlását a polgármesterre átruházza.

(7) A csak egy oldalon beépíthető közterület házzám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan történhet.

(8) Terek esetén a házzám megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

- (9) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (10) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (11) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (12) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

## 7.§.

- (1) A kétoldalt számozandó közterületek számozás növekedésének iránya szerinti jobb oldala kapja a folyamatos páratlan, a bal oldala a folyamatos páros számokat. Az egyoldalas közterületen a számozás folyamatosan emelkedik.
- (2) A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszámozást.
- (3) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (4) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (5) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (6) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni szándékozó jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan -vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (7) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (8) A már megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy a házszám változtatás minél kevesebb érintett lakcímenek megváltoztatásával járjon.

## 5. Közterületi névtáblák és házszám táblák elhelyezése

### 8.§.

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A névtáblát az utcák végein és minden kereszteződésben ki kell helyezni külön tartószerkezeten.
- (3) Új közterület nevét tartalmazó névtáblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.
- (4) A névtáblák elkészíttetése, kihelyezése, karbantartása, szükség szerinti cseréje, valamint a megszűnő közterület névtábláinak eltávolítása az önkormányzat feladata és költsége.
- (5) A megváltozott közterületnév esetén a régi nevet feltüntető táblát az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyén kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni.

### 9.§.

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy -amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható -helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt:

házszámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére ,házfalára,vagy külön tartószerkezeten , a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2)A házszámtáblát az önkormányzat térítésmentesen biztosítja ,amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

(3) A házszámtáblát az ingatlan kerítésére, házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszámtáblát földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni, úgy hogy a közterület felől jól látható legyen.

(3) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről, és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(4) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszámtáblát az ingatlan tulajdonosa részére az Önkormányzat ingyenesen biztosítja.

## 6.

### Záró rendelkezések

#### 10.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 60 napon belül köteles eleget tenni.

Ör , 2014.október 08.

P. H.

Hódi Miklós  
Polgármester

Dr. Kapin Béla  
Jegyző

A rendelet kihirdetve 2014.október 09.

Dr. Kapin Béla  
jegyző